

ΟΔΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ
 (πλάτους 16.00μ)

ΟΔΟΣ ΠΙΝΔΟΥ (πλάτους 10.00μ)

ΕΛΕΓΧΟΣ ΗΜΙΓΥΠΑΙΘΡΙΟΥ ΧΩΡΟΥ
 Συνολικό μήκος περιγράμματος = 6.30 + 6.30 + 0.40 + 0.40 = 13.40μ
 πρέπει Ανοιχτή πλευρά > 35% * του συνολικού μήκους
 6.30 > 35% * 13.40
 6.30 > 4.69 ισχύει

ΕΛΕΓΧΟΣ ΦΩΤΙΣΜΟΥ & ΑΕΡΙΣΜΟΥ

ΟΝΟΜΑΣΙΑ ΧΩΡΟΥ	ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΑΝΟΙΓΜΑΤΩΝ (Ε1)	ΕΜΒΑΔΟΝ ΦΩΤΙΖΟΜΕΝΟΥ ΧΩΡΟΥ (Ε2)	ΕΛΕΓΧΟΣ Ε1>0.10*Ε2
Υπνοδωμάτιο 1	1.15*2.10=2.42μ ²	3.00*3.85=11.55μ ²	ΑΡΚΕΙ
Υπνοδωμάτιο 2	1.05*2.10=2.21μ ²	2.95*3.40=10.13μ ²	ΑΡΚΕΙ
Λουτρό	0.90*0.70=0.63μ ²	1.65*2.40=3.96μ ²	ΑΡΚΕΙ
Καθιστικό/Κουζίνα	(2.80+2.30)*2.10=10.71μ ²	3.80*4.65=17.67μ ²	ΑΡΚΕΙ
Υπνοδωμάτιο 1	1.20*2.10=2.52μ ²	2.75*4.65=12.79μ ²	ΑΡΚΕΙ
Υπνοδωμάτιο 2	1.20*2.10=2.52μ ²	3.05*3.65=11.13μ ²	ΑΡΚΕΙ
Λουτρό	0.50*0.90=0.45μ ²	1.05*3.60=3.78μ ²	ΑΡΚΕΙ

Εμβαδόν κλιμακοστασίου που δεν προσμετράται στην δόμηση = 1.85*3.75 + 2.65*3.55 = 6.94 + 9.41 = 16.35μ²

Εμβαδόν δόμησης Α' ορόφου = 8.20*8.80 + Εκατόμιας Η.Χ. - Ε κλιμακοστασίου εκτός δόμησης - Ε τσίσων + Επαταρίου εντός δόμησης + Εκατόμιας παταρίου =
 = 72.16 + (0.35*0.40)*2 - 16.35 - (1.20+6.30+3.20+3.05+4.10)*0.20 + 2.05*4.85 + (2.00+0.60+2.00)*0.35 = 72.16 + 0.28 - 16.35 - 17.85*0.20 + 9.94 + 1.61 = 64.07μ²

ΕΛΕΓΧΟΣ ΠΑΤΑΡΙΟΥ
 Μέγιστο επιτρεπόμενο εμβαδόν παταρίου = 25%*485.67 = 121.42μ²
 Επιτρεπόμενο Εμβαδόν παταρίου που δεν προσμετράται στην δόμηση = Ε δόμησης Ισογειού*70% = 35.90 * 70% = 25.13μ²

Εμβαδόν παταρίου που δεν προσμετράται στην δόμηση = 4.85*4.45+1.90*0.90+0.26*1.00 = 21.58 + 1.71 + 0.26 = 23.55μ² < 25.13μ²

Εμβαδόν ημιγυπαθρίου χώρου = 3.20*0.40 = 1.28μ²

Εμβαδόν εξωσίων = 0.95*2.90+2.70*7.70+1.40*3.55+3.45*0.55+1.85*0.95+1.50*2.30+0.95*2.95 = 2.76 + 20.79 + 4.97 + 1.90 + 1.76 + 3.45 + 2.80 = 38.43μ²

Εμβαδόν φύτευσης εξωσίων Α' ορόφου = 2.45*1.10 + 2.45*0.90 + 1.15*3.10 + 1.50*0.70 + (2.00*0.70-0.40*0.40) + 1.25*0.45 + 1.45*0.70 = 12.31μ²

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:
 Κ.Α. ΣΥΜΜΕΤΡΟΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΙΚΕ

ΕΡΓΟ: ΝΕΟ ΚΤΙΡΙΟ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ ΕΠΙ ΠΙΛΟΤΙΣ, ΜΕ ΥΠΟΓΕΙΟ, ΚΟΛΥΜΒΗΤΙΚΗ ΔΕΞΑΜΕΝΗ, ΕΣΩΤΕΡΙΚΟ ΕΞΩΣΤΗ & ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΤΩΝ ΑΡΘΡΩΝ 15 παρ8.β και 8.δ, ΑΡΘΡΟ 19 & ΑΡΘΡΟ 25 παρ. 1 ΤΟΥ ΝΟΚ

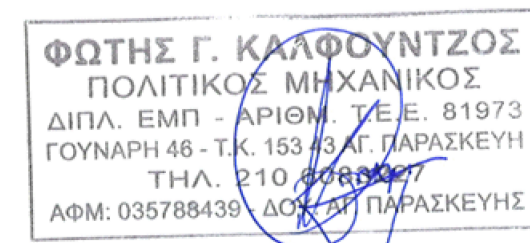
ΘΕΣΗ: ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ 63 & ΠΙΝΔΟΥ 8 Δημοτική Ενότητα Βριλησίων, Δήμος Βριλησίων, Π.Ε. Βόρειου Τομέα Αθηνών, Περιφέρεια Αττικής

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:
 ΦΩΤΗΣ ΚΑΛΦΟΥΝΤΖΟΣ, ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:
 ΚΑΤΟΨΗ Α' ΟΡΟΦΟΥ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:
A₅

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1/50
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΙΟΥΝΙΟΣ 2023

ΣΦΡΑΓΙΔΑ:  **ΥΠΟΓΡΑΦΗ:**

